

elysea
SUITES



MARBELLA

— 2014 —

HOUSES



Korzyści z życia na Costa del Sol.

Region szczyci się doskonałym klimatem, z ponad 300 słonecznymi dniami w roku. Ta słoneczna pogoda jest idealna do aktywności na świeżym powietrzu, takich jak gra w golfa, sporty wodne lub piesze wycieczki, z których można korzystać przez cały rok. Ponadto region oferuje bogate dziedzictwo kulturowe. Co więcej, Costa del Sol jest domem dla licznych muzeów, galerii i zabytków, które oferują ekscytującą i tętniącą życiem atmosferę kulturalną.

Obszar ten słynie również ze swobodnego stylu życia i doskonałego systemu opieki zdrowotnej. Ogólnie rzecz biorąc, Costa del Sol oferuje niezrównaną jakość życia dzięki połączeniu doskonałej pogody, bogatej kultury i godnych pozazdrosczenia cech stylu życia.

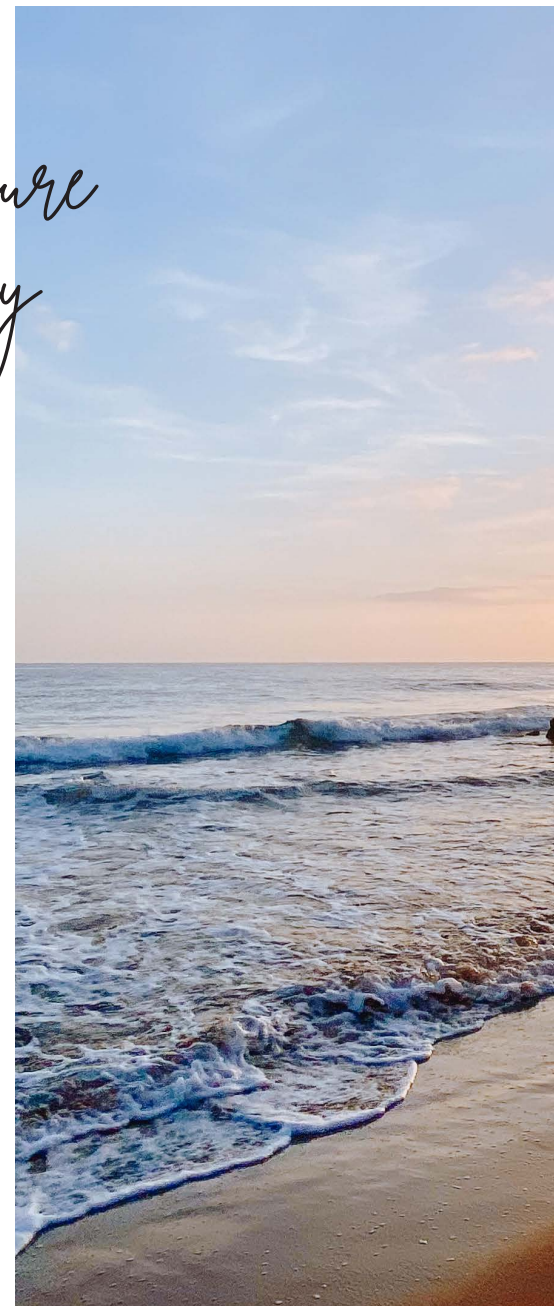
Beneficios de vivir en la Costa del Sol.

La región goza de un clima excelente, con más de 300 días de sol al año. Este clima soleado es ideal para practicar actividades al aire libre como golf, deportes acuáticos o senderismo, de las que se puede disfrutar todo el año. Además, la región ofrece un rico patrimonio cultural. De hecho, la Costa del Sol alberga numerosos museos, galerías y monumentos históricos que ofrecen un ambiente cultural emocionante.

La zona también es famosa por su relajado estilo de vida y su excelente sistema sanitario. En conjunto, la Costa del Sol ofrece una calidad de vida inigualable, con una combinación de excelente clima, rica cultura y envidiables características de estilo de vida.

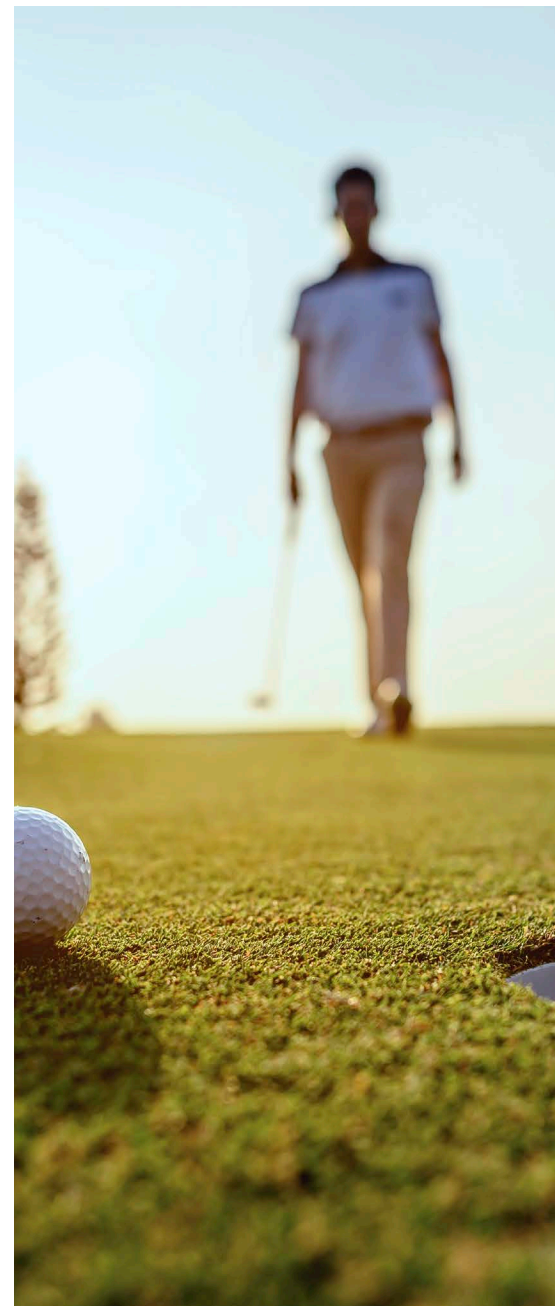
**Plaże.
Playas.**

*Find pleasure
in everyday
experience*



Tylko 3 min od plaży
A tan solo 3 min de la playa

**Golf.
Golf.**



6 pól golfowych w promieniu 15 km
6 campos de golf en un radio de 15
km

**Rekreacja.
Ocio.**

*Encuentra
el placer en
lo cotidiano*



W sercu Costa del Sol En el
corazón de la Costa del Sol

**Transport.
Transporte.**



22 min od lotniska w Maladze
A 22 min del Aeropuerto Internacional de
Málaga



elysea
SUITES

MÁLAGA

BENALMÁDENA

FUENGIROLA

CALA DE MIJAS

MARBELLA

ESTEPONA

SOTOGRANDE

40'

MAR MEDITERRÁNEO



Málaga - 35 km
Marbella - 27 km
Puerto Banús - 40 km

Centros Comerciales. Centra handlowe.

El Corte Inglés - 5 km
Miramar Shopping Center - 2 km

Pola golfowe. Campos de Golf.

Cerrado del Águila Golf Resort - 5 km
Golf Club El Chaparral - 7 km
Santana Golf - 8 km
Mijas Golf - 8 km
Miraflores Golf - 12 km
Calanova Golf - 12 km

Lotniska. Aeropuertos.

Málaga - 27 km
Gibraltar - 110 km

Stacje kolejowe. Estaciones de Tren.

Fuengirola - 4 km
María Zambrano Málaga - 32 km

M A R M E D I T E R R Á N E O

Wprowadzenie do Elysea Suites.

Witamy w Elysea Suites, ekskluzywnym kompleksie 22 apartamentów z 2 i 3 sypialniami położonych w Mijas Costa w Maladze.

Każdy apartament został starannie zaprojektowany, aby zapewnić niezrównane wrażenia z życia. Rozkoszuj się pięknem nadmorskiego krajobrazu w zaciszu własnego domu.

Gotowy, aby dać się oczarować?

Te presentamos Elysea Suites.

Te damos la bienvenida a Elysea Suites, un proyecto exclusivo de 22 apartamentos de 2 y 3 dormitorios ubicado en Mijas Costa, Málaga.

Cada una de las viviendas están meticulosamente diseñadas para ofrecer una experiencia de bienestar sin igual. Contempla la belleza del entorno costero desde la comodidad de tu propio hogar. ¿Estás listo para ser cautivado?





Miejsce, w którym poczujesz nieskończoną wdzięczność.

Dzięki położeniu na wzniesieniu mieszkańcy mają przywilej podziwiania horyzontu Morza Śródziemnego.

Ciesz się stylem życia, który płynnie łączy to, co najlepsze z obu światów: spokojny klimat nadmorskiego życia i nowoczesne udogodnienia ekskluzywnej społeczności. Zanurz się w orzeźwiającym basenie z widokiem na lazurowe wody i zrelaksuj się w zacisznych częściach wspólnych.

Un lugar en el que te sentirás infinitamente agradecido.

Gracias su elevada posición, tendrás el privilegio de dejar que tu mirada se pierda en el horizonte del mar Mediterráneo.

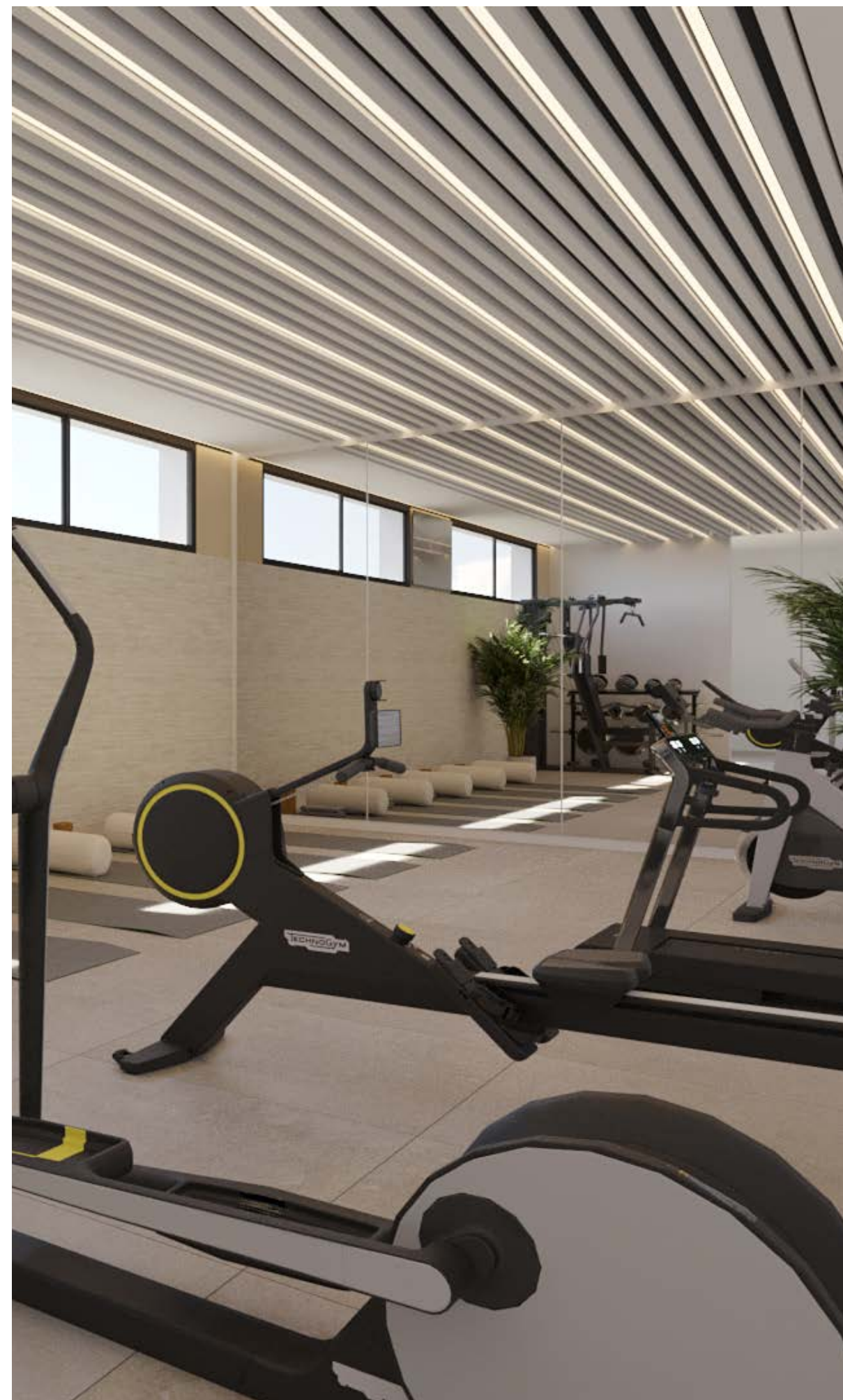
Disfruta de un estilo de vida que combina a la perfección lo mejor de ambos mundos: la apacible serenidad de la vida costera y las modernas comodidades de una comunidad exclusiva. Date un refrescante baño en la piscina con vistas a las aguas azules y desconecta en las relajantes zonas comunes.

Siłownia i Spa. Twój Raj Wellness.

Wyobraź sobie, że budzisz się każdego ranka i masz do dyspozycji w pełni wyposażoną siłownię, w której możesz ćwiczyć bez wychodzenia z domu. Ponadto, dla tych, którzy chcą się zrelaksować po ciężkim dniu, kompleks posiada kryty basen i spa, który jest prawdziwą oazą spokoju.

Gym & Spa. Tu Refugio de Bienestar

Imagina despertar cada mañana y tener a tu disposición un gimnasio completamente equipado, donde podrás mantener tu rutina de ejercicio sin necesidad de salir de casa. Además, para aquellos que desean relajarse tras un duro día, el complejo residencial cuenta con un spa, ofreciendo un oasis de tranquilidad.

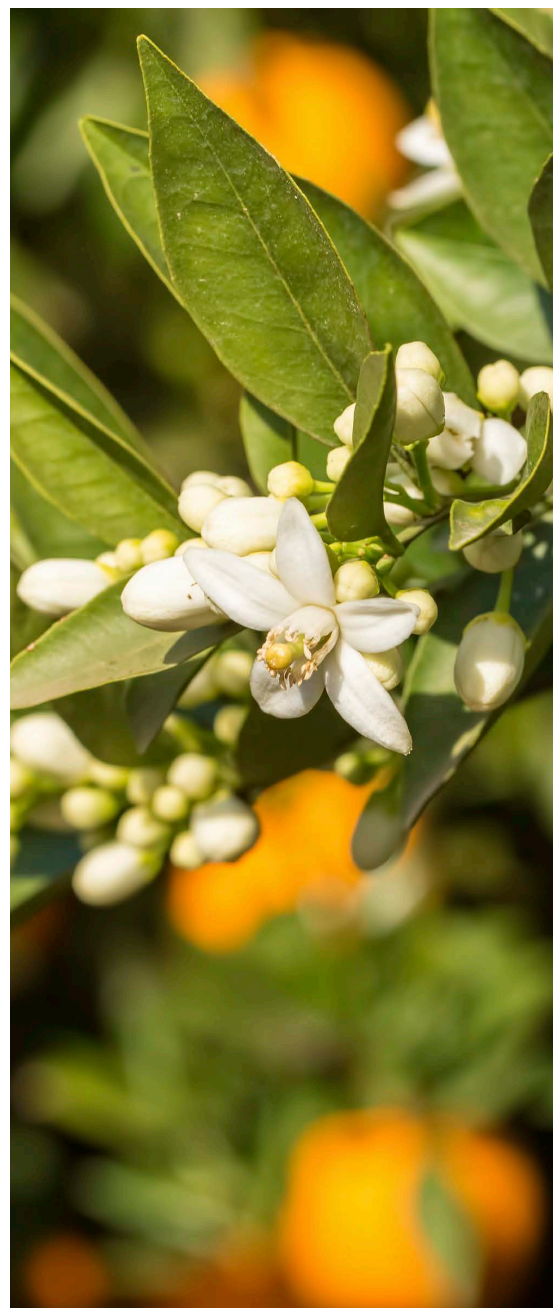


*A life with
sea views*

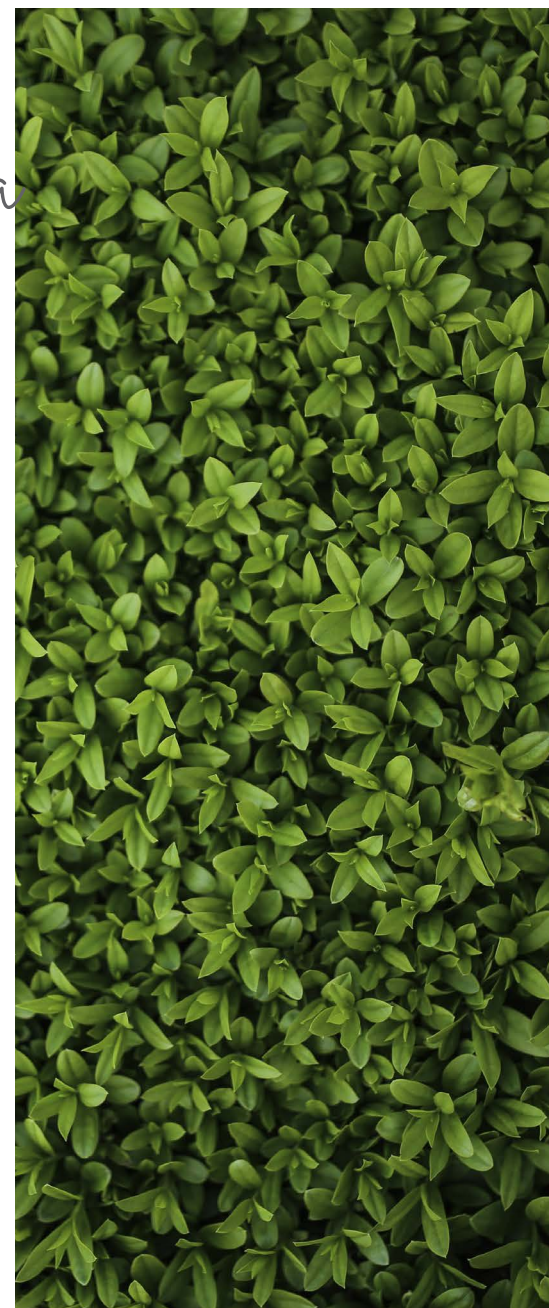


*Una vida con
vistas al mar.*

Beauty of nature



La belleza de lo natural



Odkryj oazę piękna i dobrego samopoczucia!

Stworzyliśmy urzekający projekt, który łączy w sobie zrównoważony rozwój i bezproblemową eksploatację, w którym każdy szczegół został starannie przemyślany, aby zapewnić niepowtarzalne wrażenia.

Zanurz się w wyjątkowym krajobrazie, w którym rodzime gatunki przystosowane do naszego klimatu przeplatają się w harmonijnym tańcu. Aby przenieść projekt na najwyższy poziom, starannie wybraliśmy szeroką gamę gatunków, które zachwycą Cię przez cztery pory roku. Wyobraź sobie wykwintne kwiaty, które ubarwiają stale zmieniający się krajobraz, podczas gdy delikatne zapachy wypełniają powietrze i poprawiają samopoczucie.

¡Descubre un oasis de belleza y bienestar!

Hemos creado un diseño cautivador que combina la sostenibilidad y el mantenimiento sin esfuerzo, donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para brindarle una experiencia única.

Sumérgete en un paisajismo excepcional donde las especies autóctonas y adaptadas a nuestro clima se entrelazan en un baile armonioso. Para llevar el proyecto al máximo nivel, hemos seleccionado cuidadosamente una amplia variedad de especies que te deleitarán durante las cuatro estaciones del año. Imagina exquisitas floraciones que colorean el paisaje en constante cambio, mientras suaves fragancias llenan el aire y elevan tu bienestar.



Miejsce wielu możliwości.

Wejdz do swojego nowego domu i daj się oczarować jego wyjątkowej jakości i dbałości o szczegóły. Otwarte przestrzenie mieszkalne tworzą płynny ciąg komunikacyjny między salonem, jadalnią i kuchnią, idealny do przyjmowania gości lub spędzania czasu z najbliższymi. Duże panoramiczne okna zalewają wnętrza naturalnym światłem, tworząc ciepłą i zachęcającą atmosferę.

Przestrzeń jest cechą wspólną wszystkich nieruchomości. Po wyjściu na zewnątrz będziesz zaskoczony ogromnymi tarasami. Jeśli jesteś typem osoby, która ceni sobie proste przyjemności życia na świeżym powietrzu, to jest to dla Ciebie najlepsza okazja.

Donde se expanden las posibilidades.

Descubre tu nuevo hogar y déjate cautivar por las excepcionales calidades y la atención al detalle. Los espacios abiertos crean una armonía perfecta entre el salón, el comedor y la cocina, ideal para recibir invitados o disfrutar de tiempo de calidad con tus seres queridos. Los grandes ventanales inundan los interiores de luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor.

El espacio es un factor común en todas las viviendas. Una vez en el exterior, te sorprenderán las grandes terrazas. Si eres de los que aprecian los pequeños placeres de la vida al aire libre, ésta es tu gran oportunidad.

Pozwól się porwać swoim marzeniom.

Penthouse'y z rozległymi tarasami stanowią idealne miejsce do podziwiania zapierających dech w piersiach widoków na Morze Śródziemne.

Que tus sueños alcen el vuelo.

Los áticos, con sus amplias terrazas, son un escenario perfecto para disfrutar de las impresionantes vistas del mar Mediterráneo.





Wejdź do swojej prywatnej świątyni.

Apartamenty na parterze oferują luksus prywatnego basenu, tworząc oazę spokoju tuż za progiem.

Adéntrate en tu templo privado.

Los apartamentos de la planta baja ofrecen el lujo de una piscina privada, creando un oasis de tranquilidad al aire libre.

*Located on a
hilltop, this
location offers
privileged sea
views*



*Ubicado en
una atafaya
que le otorga
privilegiadas
vistas al
mar*



Architectura & Design.

W Elysea Suites dążyliśmy do uzyskania projektu architektonicznego, który harmonijnie łączy się z otoczeniem. Fasada uosabia organiczną estetykę, podczas gdy wnętrze i lokalizacja przyjmują racjonalne podejście, które ułatwia płynne połączenie z otoczeniem. Położyliśmy duży nacisk na tarasy, prywatne ogrody, solaria i pergole. Starannie wkomponowane elementy dekoracyjne nie tylko poprawiają estetykę, ale także zapewniają prywatność każdemu mieszkańcowi.

Arquitectura y Diseño.

En Elysea Suites hemos pretendido conseguir una arquitectura orgánica en fachada, pero racional en el interior y emplazamiento, donde éste dialogue con el exterior, dándole un gran protagonismo a terrazas, jardines privados, solárium y pérgolas, al tener una muy buena orientación y vistas, y en donde estos elementos decorativos refuerzan la privacidad de las mismas.

MAIZ & DIAZ
ARQUITECTOS





TYPE PLAN
3 Sypialnie.

PLANO TIPO
3 Dormitorios.

Superficie Construida

Vivienda construida int	116,24 m ²
Vivienda const. int. + P.P Zona Común	152,18 m ²
Terraza con pérgola	21,37 m ²
Terraza descubierta	49,33 m ²
Piscina	12,48 m ²
Jardines privados	137,25 m ²

Superficie Útil

Hall	5,73 m ²
Baño Principal	3,81 m ²
Baño 1	3,34 m ²
Baño 2	3,81 m ²
Aseo	1,76 m ²
Dormitorio Principal	17,49 m ²
Dormitorio 1	10,71 m ²
Dormitorio 2	11,90 m ²
Distribuidor	1,35 m ²
Salón-Comedor-Cocina	39,90 m ²
Superficie útil interiores según Decreto 218/2005	99,80 m ²
Superficie según Decreto 218/2005	109,78 m ²



TYPE PLAN
Penthouse

PLANO TIPO
Ático

Superficie Construida

Vivienda construida int	131,94 m ²
Vivienda const. int. + P.P Zona Común	172,74 m ²
Terraza con pérgola	99,89 m ²
Solarium	98,69 m ²
Piscina	4,40 m ²

Superficie Útil

Hall	5,47 m ²
Baño Principal	6,82 m ²
Baño 1	4,57 m ²
Baño 2	3,15 m ²
Aseo	1,57 m ²
Dormitorio Principal	15,44 m ²
Dormitorio 1	15,51 m ²
Dormitorio 2	15,02 m ²
Pasillo	4,73 m ²
Salón-Comedor-Cocina	35,15 m ²
Superficie útil interiores según Decreto 218/2005	107,31 m ²
Superficie según Decreto 218/2005	118,04 m ²

Dostosuj swoją przestrzeń

Elysea Suites będzie Twoim nowym domem, dlatego naszym głównym celem jest nie tylko spełnienie, ale i przekroczenie wszystkich Twoich oczekiwań i życzeń. Mając to na uwadze, oferujemy możliwość dostosowania różnych przestrzeni w domu, wprowadzając ulepszenia i różne opcje w kuchniach i łazienkach. Możesz wybierać spośród różnych propozycji zawartych w naszych specyfikacjach technicznych lub poprosić nasz zespół techniczny o wszelkie ulepszenia, które wchodzą w zakres realizacji.

Personaliza tu espacio

Elysea Suites será su nuevo hogar, por ello nuestro principal objetivo es, no solo cumplir, sino superar todas sus expectativas y deseos. Con esto en mente, ponemos frente a usted la posibilidad de personalizar diferentes estancias de su vivienda, introduciendo mejoras y distintas opciones en cocinas y baños. Podrá elegir entre las diversas propuestas recogidas en nuestra memoria de calidades o solicitar a nuestro equipo técnico cualquiera que esté al alcance de la ejecución.





elysea
SUITES

elysea

SUITES

+48 502 413 992
+34 607 517 602

biuro@marbellahouses.pl

MarbellaHouses.pl



Developed by



Commercialised by



Architecture by

